INCLUR&

Een andere kijk op wonen

‘levensloopbestendig ontwerpen en bouwen’

Wendy Hoeven
Architect
Zaakvoerder van Inclure Architecten BV

Annemie Poortmans
Ir. – Architect
zaakvoerder van Inclure Architecten BV

03.05.2024
WOONACADEMIE PROVINCIE LIMBURG

Inleiding

- INCLURE ARCHITECTEN BV
  - Geschiedenis
    - Opstart in 2016 door Wendy Hoeven (door een ongeval in 2013 zelf minder mobiel)
    - In 2017 versterkt Annemie Poortmans het team
    - Vorming vennootschap in 2020 + interieurarchitecte Lore vult het team verder aan.
  - Uitgangspunten
    - inclusief bouwen is verantwoordelijkheid van elke architect
      - Bewustzijn van de diversiteit rondom je (inclusie vs discriminatie)
      - elke inspanning telt
    - Principe van empathisch ontwerpen
      - persoon en gebruik van architectuur staat centraal in ontwerp
      - in nauwe samenwerking met de eindgebruiker wanneer mogelijk

Praktijkvoorbeelden

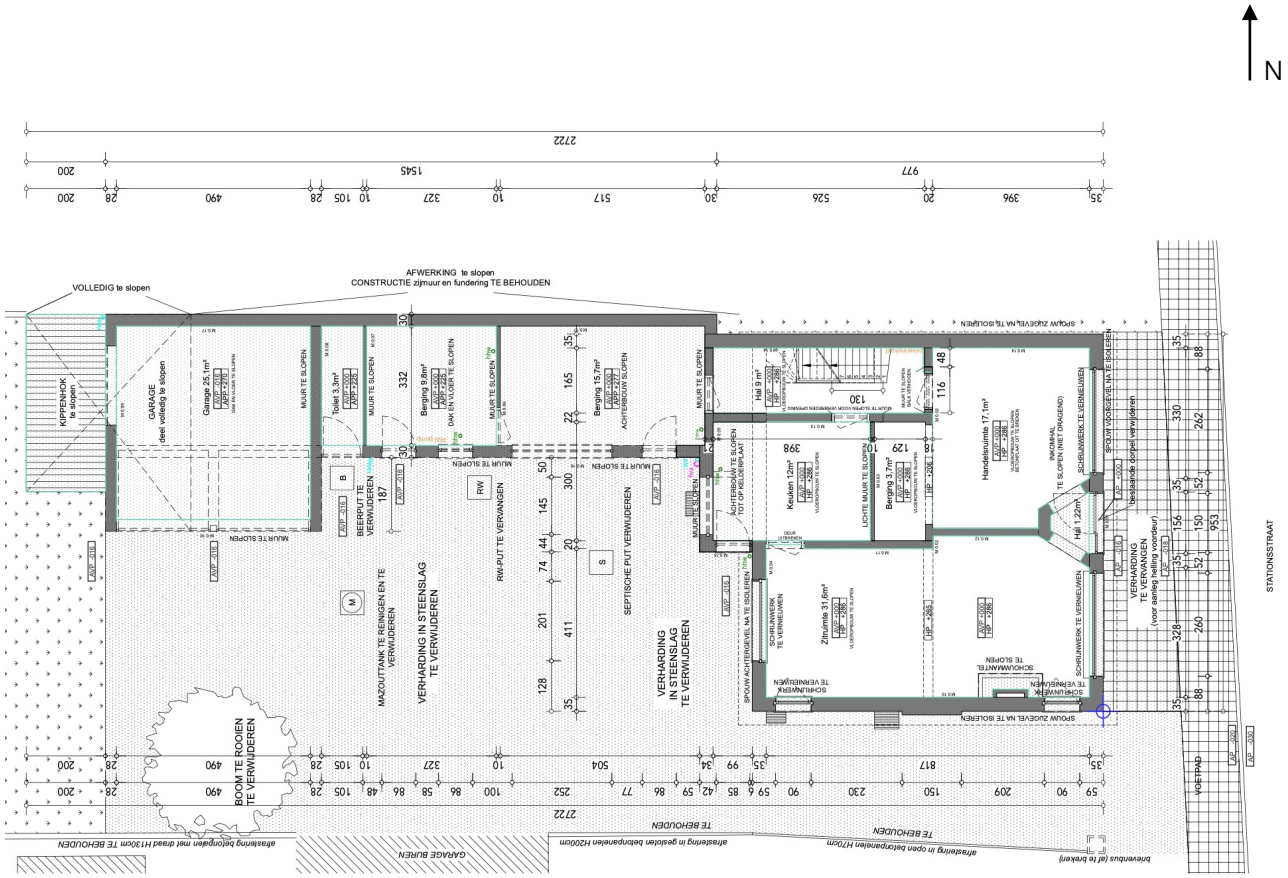
- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO
    - Oude slagerswoning van 1954:
      - halfopen bebouwing
      - bouwdiepte van 27.00m

Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
    - VEHO – bestaand – foto's

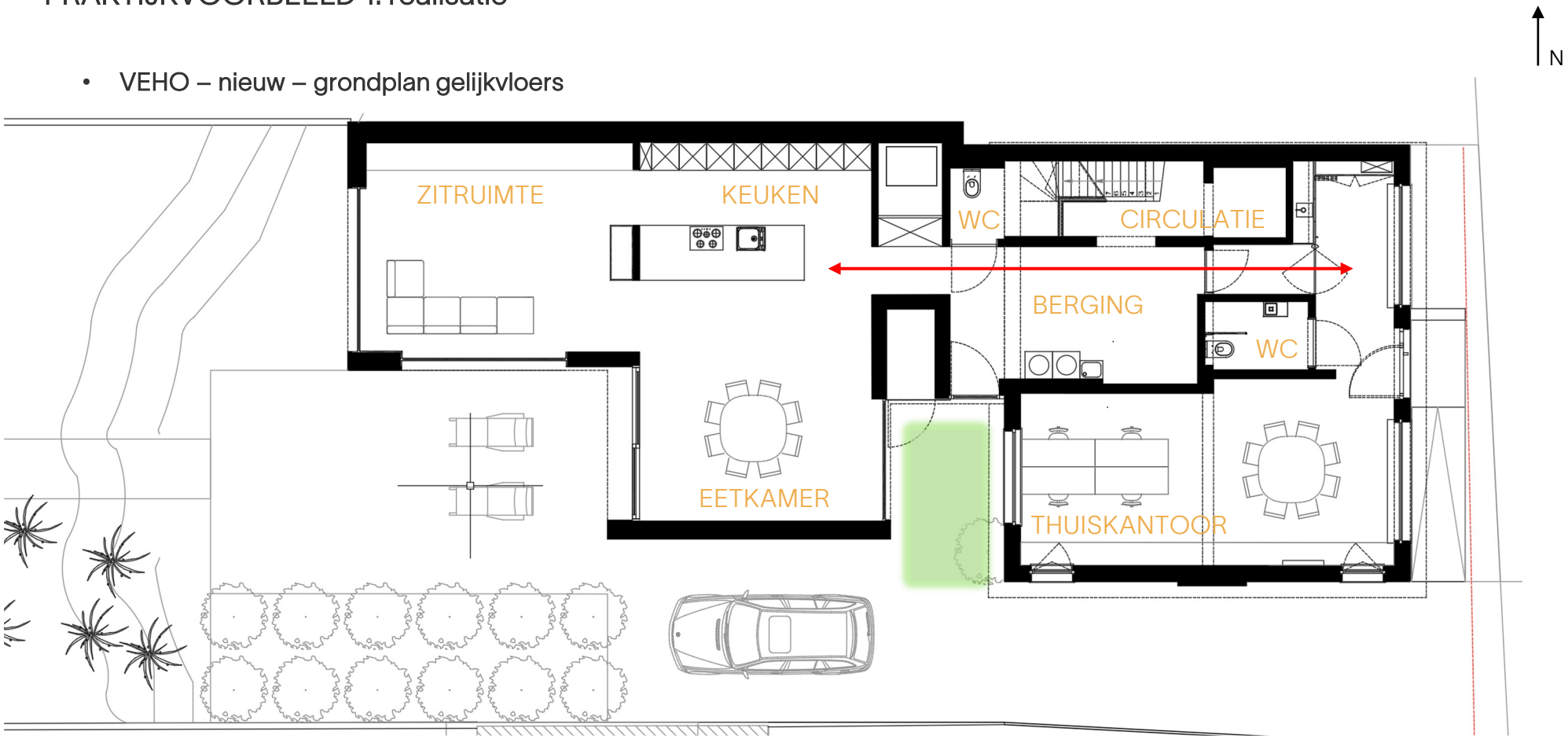
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – programma
    - Energetische totaalrenovatie
    - voor gezin van 4 (2 rolstoelgebruikers)
    - kantoor aan straatzijde
    - leefruimtes gelijkvloers
    - meer relatie met de tuin
    - maximale lichtinval
    - goede scheiding werk-privé



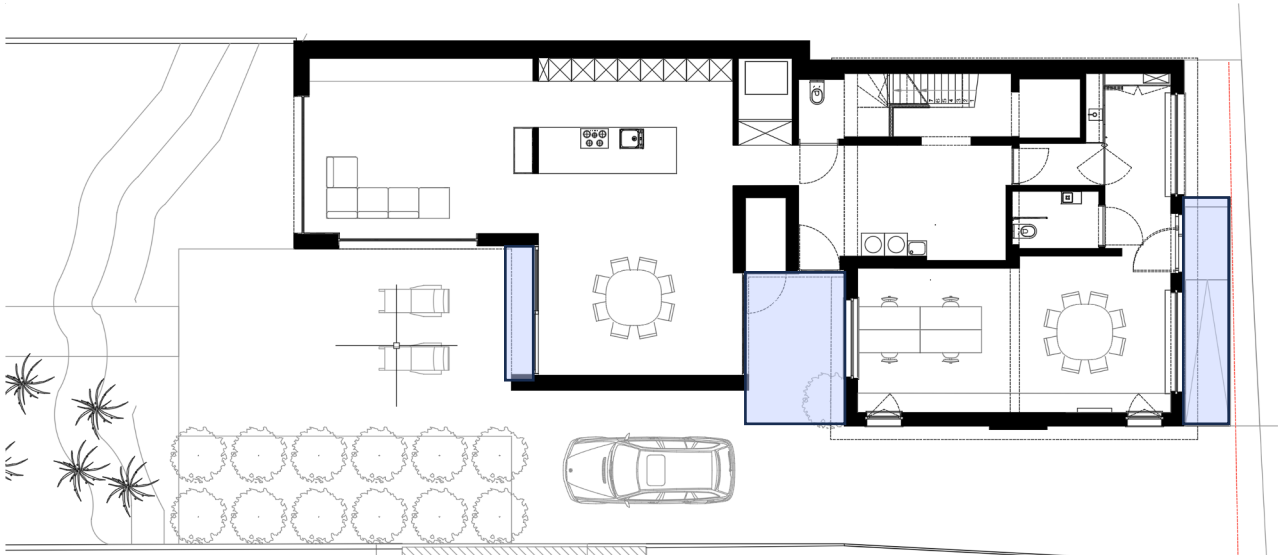
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – nieuw – grondplan gelijkvloers



Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
    - VEHO – nieuw – omgevingsaanleg + toegangen woning



Praktijkvoorbeelden

- Combinatie helling en trap naar toegangsdeur tot kantoor

Praktijkvoorbeelden

- Patio > drempelloze toegang tot de privéwoning via een geautomatiseerde deur.
    - Visuele scheiding tussen kantoor en privé
    - Daglicht binnenbrengen in kantoor en eetkamer

Praktijkvoorbeelden

- Verzonken schuifraam tussen eetkamer en terras > drempelloze overgang
- Technisch eenvoudig uitvoerbaar mits enkele aandachtspunten

Praktijkvoorbeelden

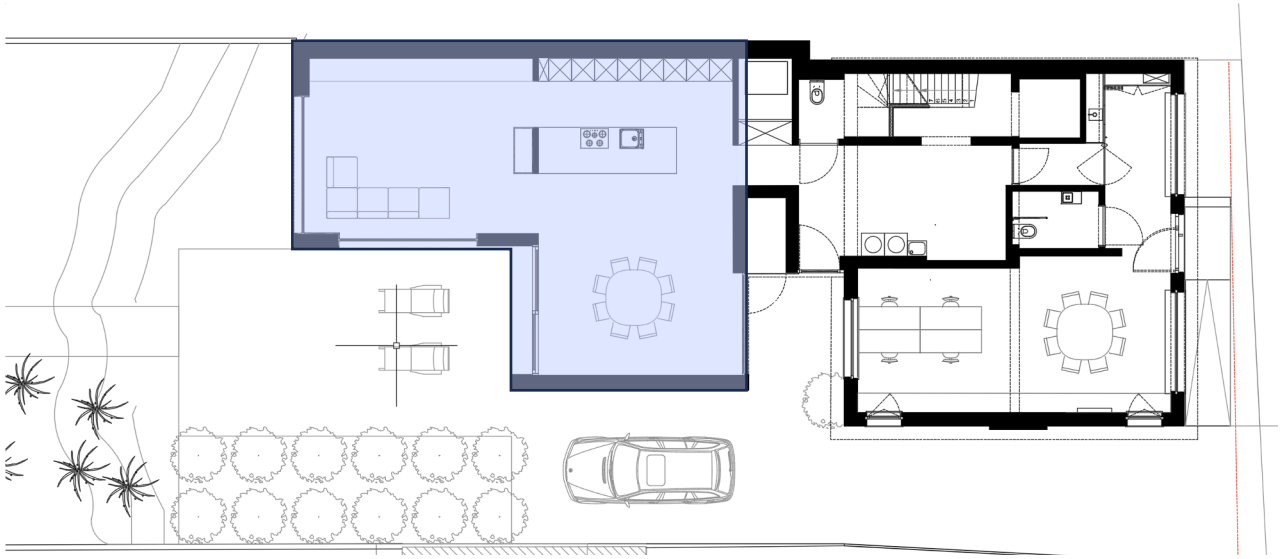
Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

- Helling naar lagergelegen tuin met plantvakken op hoogte

Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – nieuw – gelijkvloerse aanbouw
    - Nieuwe aanbouw achteraan > onderbrengen open leefruimtes > ruime circulatie-assen
    - De aanbouw is zo gericht dat er langs alle mogelijke hoeken licht binnenvalt
    - voldoende privacy gewaarborgd naar straat toe

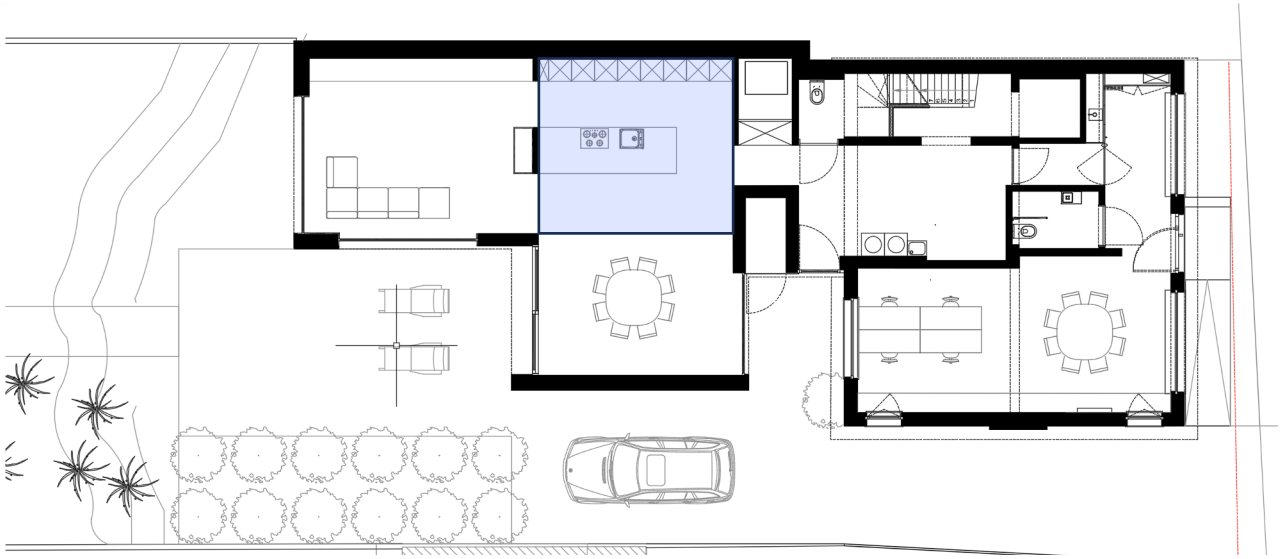


Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – nieuw – gelijkvloerse aanbouw
    - Keuken
      - In hoogte verstelbaar werkeiland
      - Oven + microgolfoven op ergonomische hoogte
      - Veel lades



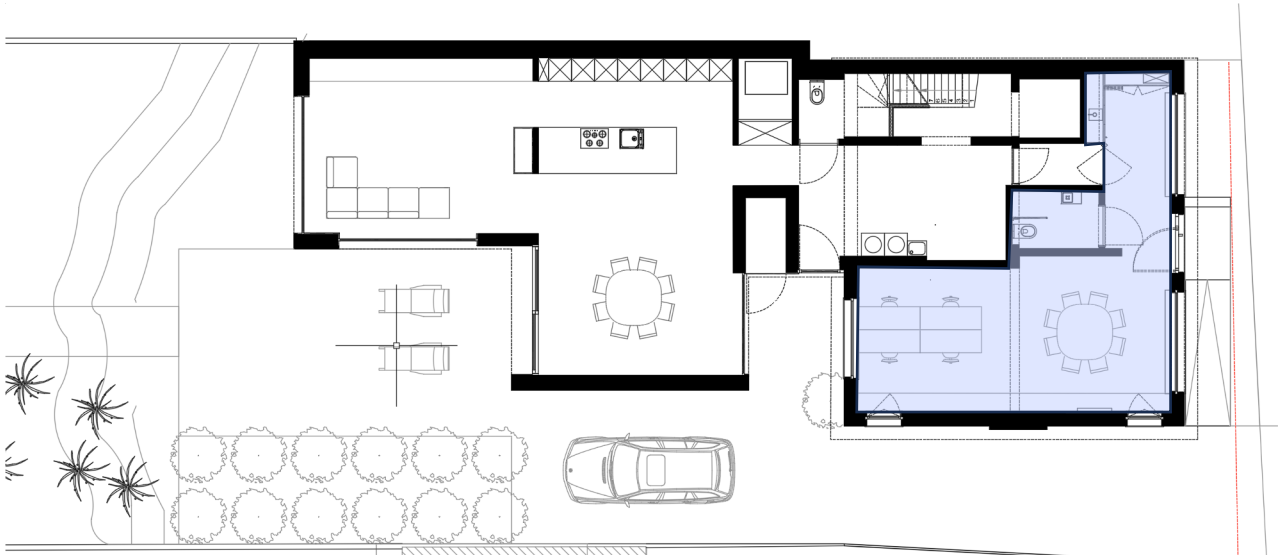
Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

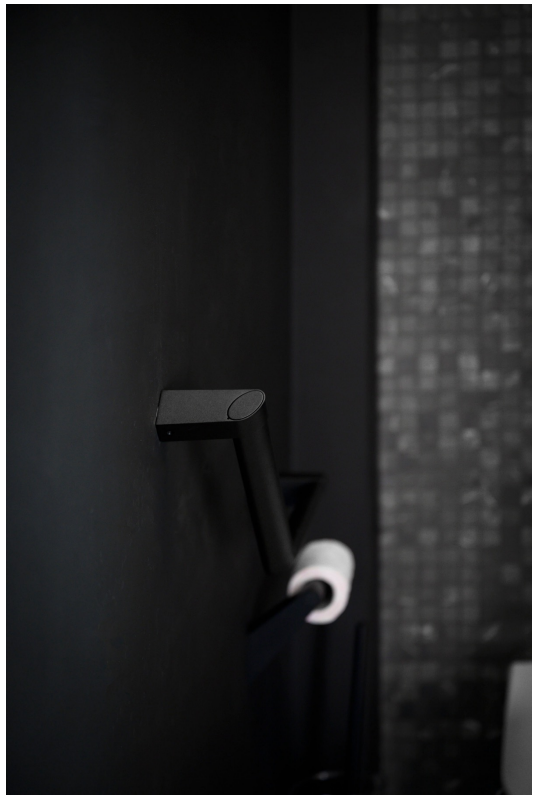
- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – nieuw – flexibel kantoor / gelijkvloerse studio
    - Kantoorruimte > gelijkvloerse slaapkamer met kitchenette en toilet
    - Aanpalende berging kan als douchecel voorzien worden > Doorgang tussen kantoor en berging in gyproc voorzien.
    - basisdomotica voorzien voor flexibele aanpassingen

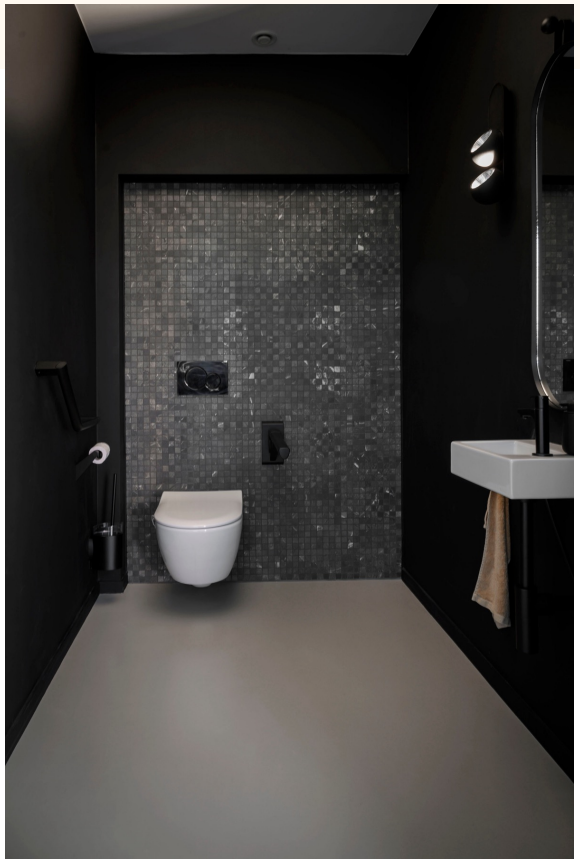


Praktijkvoorbeelden

Praktijkvoorbeelden

- Geen ziekenhuisstijl, maar creatieve uitdaging van bij start ontwerp.



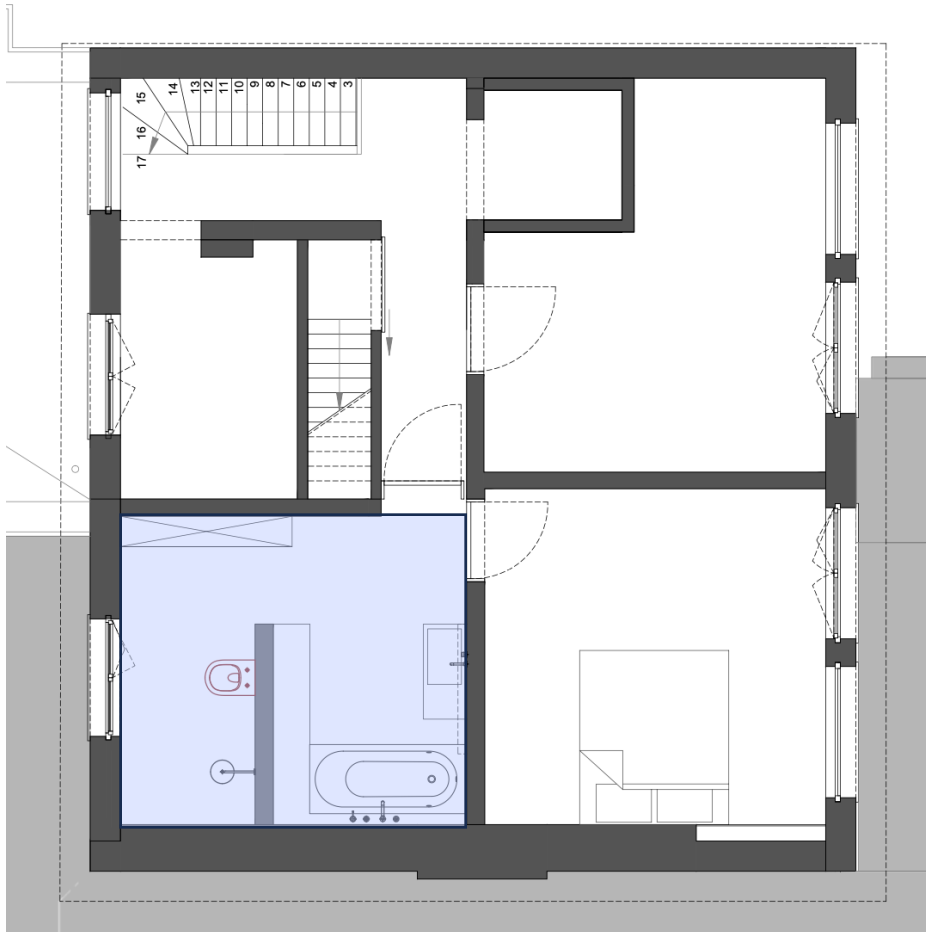


Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
    - VEHO – nieuw – interne circulatie

Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 1: realisatie
  - VEHO – verdieping
    - Op maat van gebruiker, niet perfect inclusief
    - Voor zo veel mogelijk mensen ergonomisch
  - VEHO – nieuw – badkamer
    - Zitbank met geïntegreerde bad
    - Onderrijdbare wastafel
    - Ruime, open douche naast toilet > douche komt gelijk met vloerniveau
    - Rechtlijnige indeling laat plaatsing plafondlift toe.



Praktijkvoorbeelden

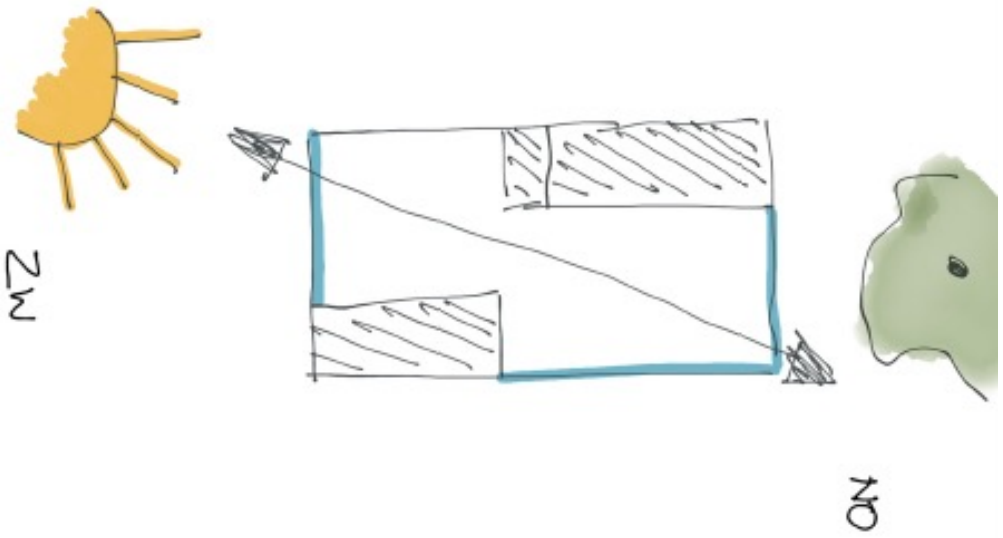
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI
    - Halfopen nieuwbouwwoning in een verkaveling
      - Maximale bouwbreedte = 7,89m
      - Maximale bouwdiepte gelijkvloers = 15,00m
      - maximale bouwdiepte verdieping = 12,00m
    - Programma <u>nieuwbouw</u>:
      - Éengezinswoning voor gezin met twee ouders en twee dochters met een mentale en fysieke beperking
      - Specifiek aangepast aan huidige noden van dochters
      - Flexibel aanpasbaar naar toekomstige noden dochters én ouders.

Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI - concept

    - Doorzonwoning (achteraan NO)
    - 2 functionele blokken in open, ruimtelijk plan

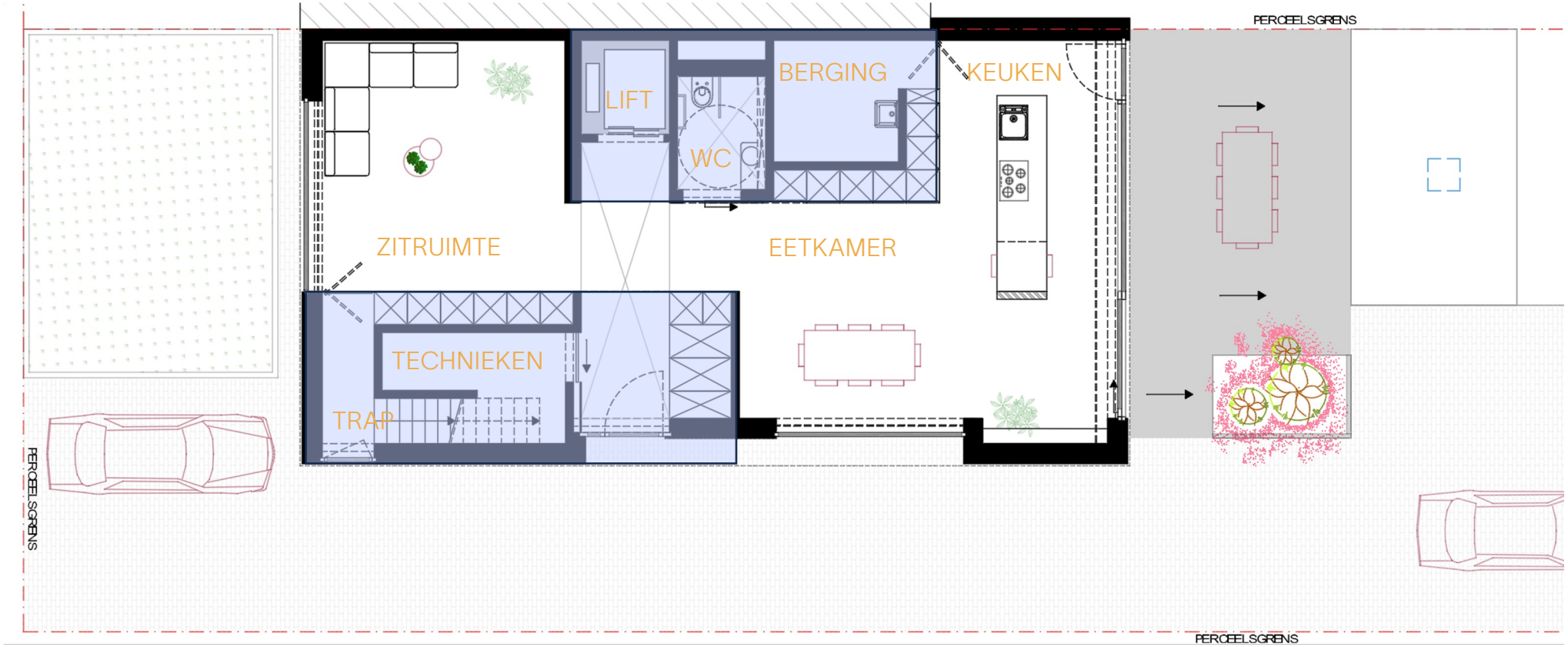


Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
    - BERPI – 3D exterieur

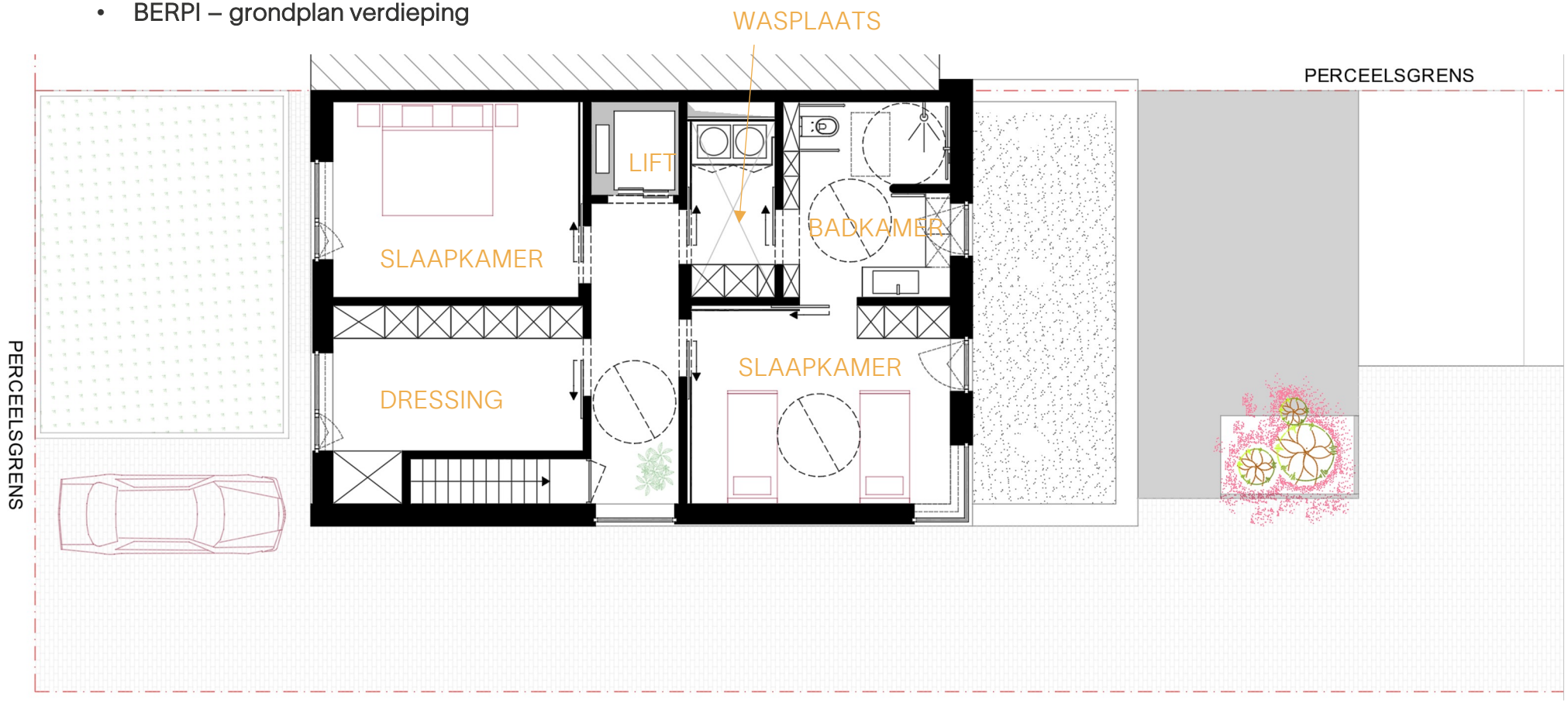
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
    - BERPI – grondplan gelijkvloers



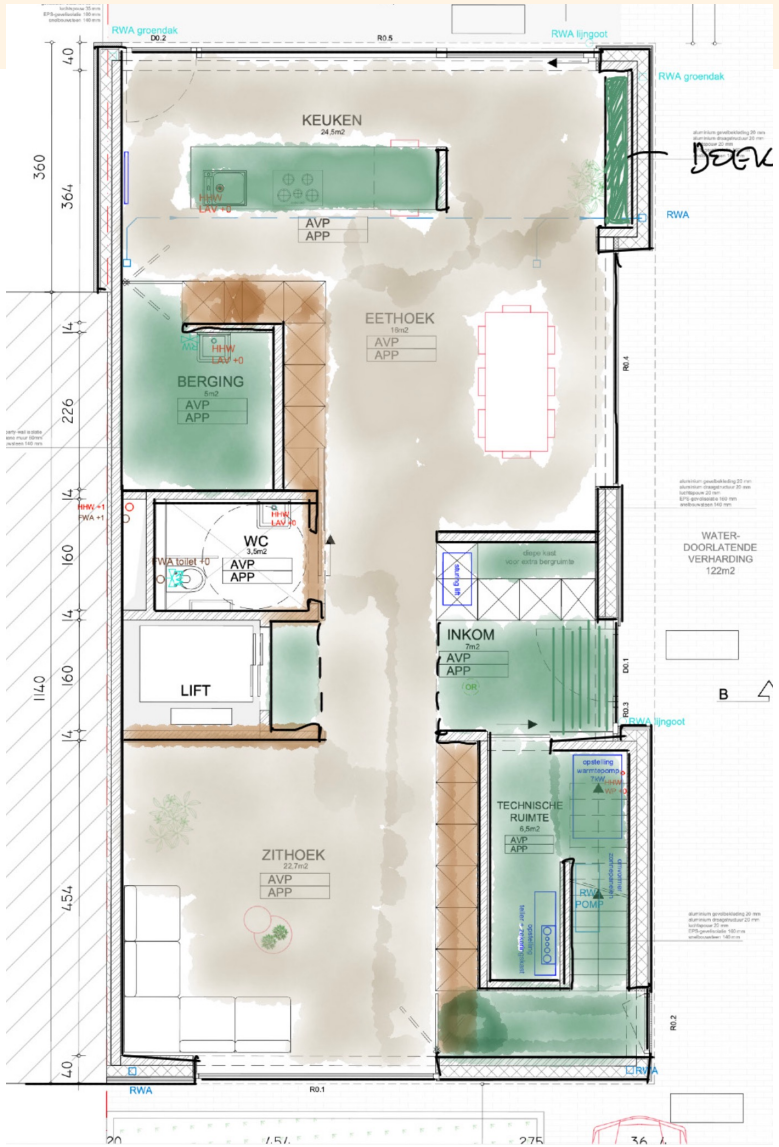
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – grondplan verdieping



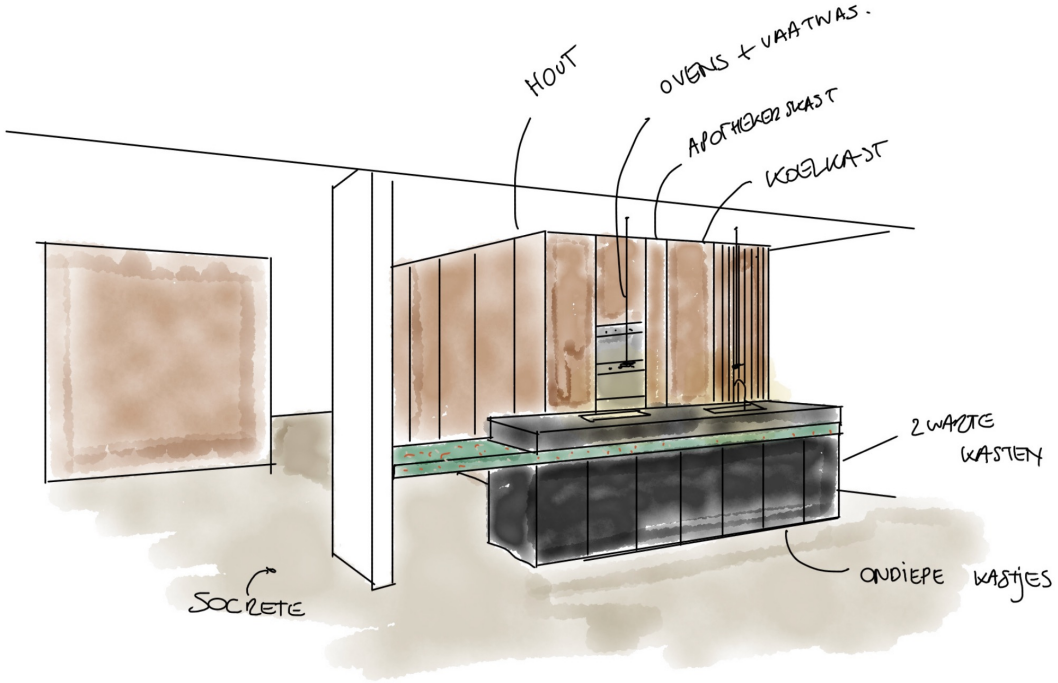
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – interieur
    - ❖ Buitenzijde van de volumes > warm materiaal met textuur
      - ❖ Gladde afwerking voor kasten
      - ❖ Verticale lamellering in deurvlakken
    - ❖ Differentiatie in vloerkeuze binnen versus buiten de interne volumes
      - ❖ Bevordert de leesbaarheid van het geheel
      - ❖ Laat een eenvoudig gebruik toe met marge voor vergissingen



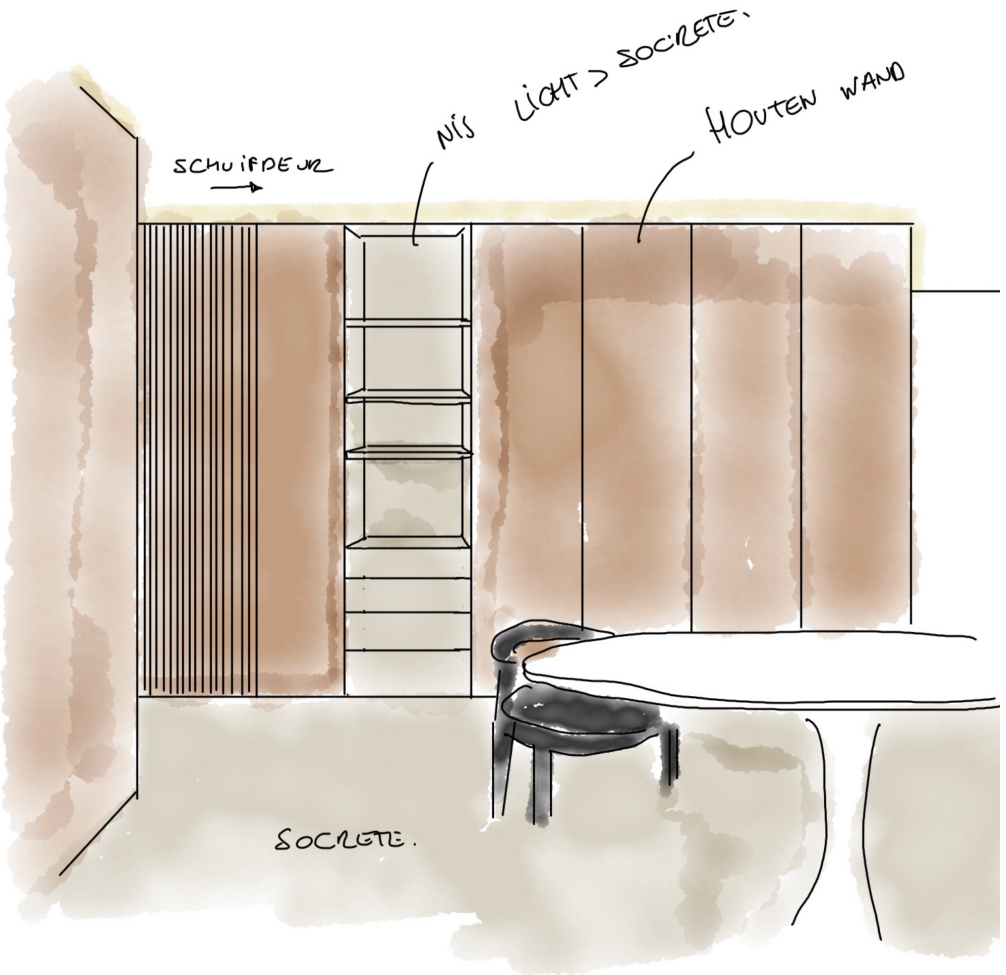
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – 3D interieur
    - Keuken
      - Verlaagd blad creeërt zitplek
      - Stopcontacten in verlaagd blad
      - Oven op gepaste hoogte
      - Veel lades
      - Wegneembare onderkastjes > onderrijdbaarheid



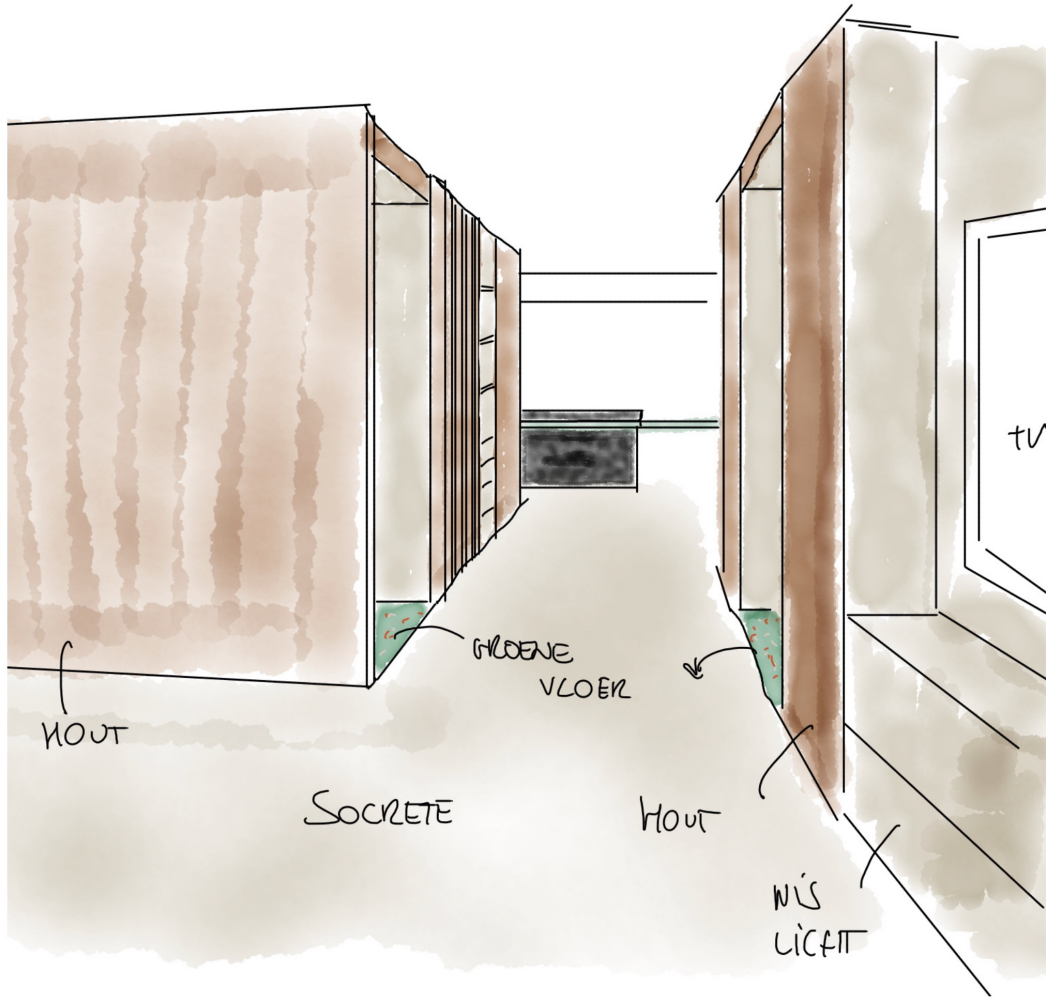
Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – 3D interieur
    - Eetkamer



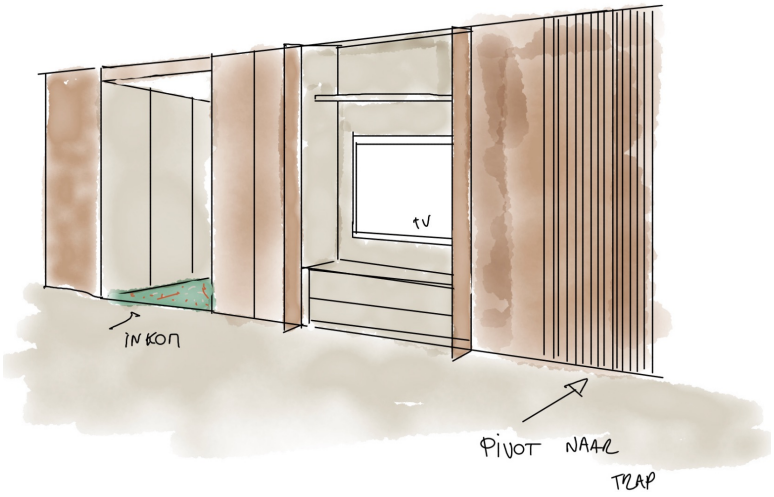
Praktijkvoorbeelden

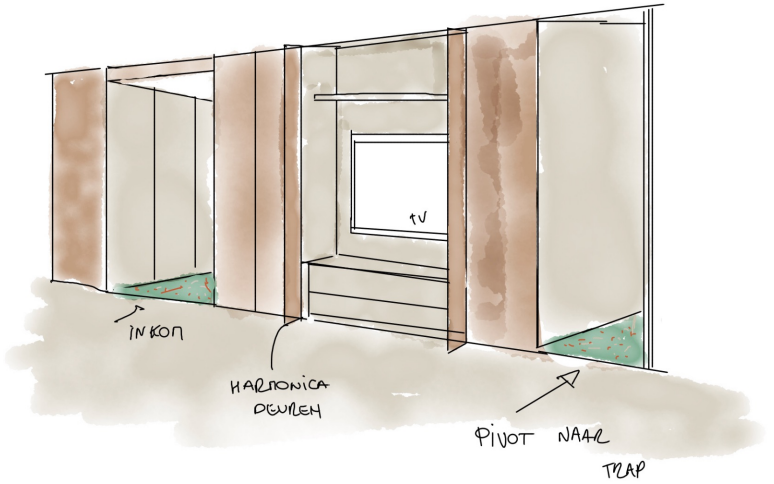
- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – 3D interieur
    - ❖ Zicht vanuit leefruimte naar keuken / eetkamer
    - ❖ maximale rechtlijnige circulatie te voorzien
    - ❖ geen hindernissen onderweg
    - ❖ drempelloze overgangen
    - ❖ ruimte voor liftkoker kan flexibel ingevuld worden.



Praktijkvoorbeelden

- PRAKTIJKVOORBEELD 2: aanbesteding
  - BERPI – 3D interieur
    - TV-meubel
    - draaicirkels bij alle bedieningselementen, voor/na doorgang of hindernis
    - voldoende opstelruimte aan deurkrukken
    - vrije doorgang altijd 90cm





INCLUR&

Bedankt!

Wendy Hoeven
Architect
Zaakvoerder van Inclure Architecten BV

Annemie Poortmans
Ir. – Architect
zaakvoerder van Inclure Architecten BV

03.05.2024
WOONACADEMIE PROVINCIE LIMBURG